大切な
あなたのお家を

# 現金買取!! スピード査定いたします!!

**無料通話**
☎0800-800-8999

お気軽に
お電話
下さい!!

［中古戸建］ 4LDK
佐倉市 **宮ノ台**

販売価格 **1,698万円**

支払い例 ・頭金0円 ・1,698万円借入 ・変動金利1.025%
月々**48,130円**

★青菅小学校 徒歩約19分(約1500m)
★生鮮食品てらおユーカリが丘店 車約2分(約800m)

**2023年12月中旬 リフォーム完了**
(内容)ベランダ防水工事、クロス貼替(収納以外)、フローリング上貼(1階・2階)、襖表替、網戸張替、電気工事、キッチン・給湯器・トイレ(1階温水洗浄機能付き・2階普通便座)交換、浴室乾燥機・浴室混合水栓・浴室鏡・洗濯水栓・排水トラップ交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/山万ユーカリが丘線「井野」駅徒歩約10分■土地/180.56㎡(54.62坪)■建物/121.51㎡(36.76坪)■駐車場/1台■築年月/平成元年7月■現況/空家■引渡日/相談 専任

［中古戸建］ 4LDK
佐倉市 **西ユーカリが丘**

販売価格 **3,298万円**

支払い例 ・頭金0円 ・3,298万円借入 ・変動金利1.025%
月々**93,482円**

★青菅小学校徒歩約17分(約1300m)
★生鮮食品てらおユーカリが丘店 車約2分(約600m)

**2023年9月中旬 リフォーム完了**
(内容)外壁・屋根塗装、バルコニー防水塗装、クロス一部張替、ビルトインコンロ交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/山万ユーカリが丘線「中学校」駅徒歩約7分■土地/147.26㎡(44.55坪)■建物/108.33㎡(32.77坪)■駐車場/2台■築年月/平成24年10月■現況/空家■引渡日/相談 専任

［中古戸建］ 4LDK
佐倉市 **稲荷台**

販売価格 **3,248万円**

支払い例 ・頭金0円 ・3,248万円借入 ・変動金利1.025%
月々**92,065円**

★王子台小学校 徒歩約12分(約950m)
★イオン臼井店 車約2分(650m)

**2024年2月中旬 リフォーム完了**
[内容]外壁塗装、ベランダ防水塗装、クロス工事、襖表替、シャワーホース&ヘッド・袋(浴室)・トイレ(1階・2階)・洗面化粧台(1階・2階)・キッチン水栓・給湯器・ガスコンロ交換、洗濯水栓・排水栓交換、各建具・サッシ・電気工事、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成本線「京成臼井」駅徒歩約4分■土地/165.28㎡(49.99坪)■建物/125.00㎡(37.81坪)■駐車場/1台■築年月/平成14年4月■現況/空家■引渡日/相談 専任

［中古戸建］ 3DK
佐倉市 **城**

販売価格 **1,398万円**

支払い例 ・頭金0円 ・1,398万円借入 ・変動金利1.025%
月々**39,626円**

★根郷小学校 徒歩約6分(約450m)
★東武ストア佐倉石川店 車約3分(約900m)

**2023年11月中旬 リフォーム完了**
(内容)外壁・屋根塗装、駐車スペース増設、クロス工事、大工・電気・建具工事、システムキッチン・ガスコンロ・給湯器・ユニットバス・洗面化粧台・洗濯水栓・排水栓交換、サッシ調整、勝手口ドア交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR総武本線「佐倉」駅徒歩約37分■土地/173.76㎡(52.56坪)■建物/81.14㎡(24.54坪)■駐車場/2台■築年月/昭和54年5月■現況/空家■引渡日/相談 専任

1位 千葉支店 ※5月21日現在
2位 本店
3位 市原東支店
2024年 **全店舗売上げランキング**
前週の売上ランキング 1位 本店 2位 市原東支店 3位 千葉支店
毎週ランキングを更新いたします!!
交通ランキングに注目!!

**さくら都市は2010年度から 14期連続 増収・増益 更新中!**
安心の会社です! UP!!

株式会社 **さくら都市** 佐倉支店
https://www.sakuratoshi.co.jp/ さくら都市 検索
買取の窓口 TEL043-420-8235 定休日/水曜日
佐倉市王子台1-27-20 ka-na maison 臼井101
営業時間/9:00~18:30

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。

月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2024年5月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回りで、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮しておりません。また賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。